

不動産関連のグループ会社の再編に関するお知らせ

当社は、当社のグループ会社で不動産賃貸事業などを手掛ける三菱HCキャピタルプロパティ株式会社と三菱HCキャピタルコミュニティ株式会社において、三菱HCキャピタルプロパティを存続会社、三菱HCキャピタルコミュニティを消滅会社とする合併(以下、本合併)を行うことを決定いたしましたので、お知らせいたします。

本合併の効力発生日は2023年10月1日を予定、三菱HCキャピタルエステートプラス株式会社(以下、新会社)に社名を変更のうえ、新たにスタートいたします。

新会社は、旧両社の顧客基盤、さらには、各々が強みを有する物流施設、商業施設における知見・ノウハウを最大限に活用するとともに、経営資源を集約することで、効率的な事業運営と機能提供の強化を図ります。また、不動産アセットを介したさまざまなパートナーとの共創により、二酸化炭素(CO₂)排出量削減などに取り組み、サステナブルな社会基盤づくりを通じて、お客さまの課題解決に貢献してまいります。

■新会社の概要

社名	三菱HCキャピタルエステートプラス株式会社
代表者	未定
本社所在地	東京都千代田区丸の内一丁目6番5号
合併効力発生日	2023年10月1日(予定)

■合併するグループ会社の概要(2023年7月31日時点)

	存続会社	消滅会社
社名	三菱HCキャピタルプロパティ株式会社	三菱HCキャピタルコミュニティ株式会社
代表者	代表取締役社長 西喜多 浩	代表取締役 取締役社長 鐘川 正喜
本社所在地	東京都千代田区丸の内一丁目6番5号	東京都港区西新橋一丁目3番1号
設立年月日	1989年11月6日	2004年10月1日
事業概要	不動産リース事業 不動産賃貸事業 不動産売買・仲介および管理事業	不動産賃貸事業 (物流・商業・住宅施設等の開発・運営・賃貸)
資本金	2億5,100万円	8,000万円
大株主および持株比率	三菱HCキャピタル 100%	三菱HCキャピタル 100%

以上