

東京都千代田区丸の内一丁目5番1号
三菱UFJリース株式会社
取締役社長 柳井隆博
(コード番号 8593 東証・名証第1部)

お問合せ先

コーポレートコミュニケーション部長 長谷川 太郎

TEL 03-6865-3002

三菱UFJリース「貝塚市新庁舎整備事業」の優先交渉権者に決定

三菱UFJリース（以下「当社」）は、当社を代表企業とするコンソーシアムが、大阪府貝塚市によるPFI事業「貝塚市新庁舎整備事業」における優先交渉権者に選定されましたので、お知らせいたします。

本事業は、老朽化した現市庁舎の建替えに伴い、教育庁舎、市民福祉センター等を統合した新庁舎の設計・建設及び維持管理・運営を、PFI事業として約27年間にわたり実施するものです。新庁舎をシビックコア※の中心と位置付け、誰もが利用しやすく、市民交流の場となる施設づくりを目指すとともに、市民の安全・安心を支え、環境にやさしい施設整備と維持管理・運営を行ってまいります。

本件により、当社のPFI事業の実績は累計61件（うち代表企業としての受注は17件）となります。今後も、これまでの実績と経験を活かし、民間資金やノウハウを活用した施設の整備・運営事業に取り組み、社会の持続的成長に貢献してまいります。

※新庁舎を中心とした行政機関の集積

【コンソーシアムメンバー】

- (1) 三菱UFJリース株式会社（代表企業）
担当：事業統括、資金調達、会社事務管理業務
- (2) 株式会社奥村組
担当：建設、改修、解体、庁舎移転支援業務
- (3) 株式会社ザイマックス関西
担当：維持管理、運営、運営付帯業務
- (4) 株式会社大建設計
担当：設計、工事監理業務

【事業対象地の概要】

建設地	大阪府貝塚市
敷地面積	約49,500㎡
階数	地上6階
建築面積	3,123.4㎡
延床面積	12,053㎡
構造	鉄骨造（耐震構造）



北東から見たシビックコア全景イメージ
【このパースはイメージであり、今後変更の可能性があります。】

以 上