

東京都千代田区丸の内一丁目5番1号
三菱UFJリース株式会社
取締役社長 村田 隆一
(コード番号 8593 東証・名証第1部)

お問合せ先

広報IR部長 太田尚志

TEL 03-6865-3002

「(仮称)おおぶ文化交流の杜整備運営事業」の優先交渉権者に決定

三菱UFJリース株式会社(取締役社長 村田 隆一)を代表企業とするコンソーシアムはこの度、愛知県大府市によるPFI事業である「(仮称)おおぶ文化交流の杜整備運営事業」における優先交渉権者に選定されましたのでお知らせいたします。本件により、当社のPFI事業の実績は累計で44件(うち代表企業としての受注は15件)となります。今後も積極的にPFI事業について取り組んでまいります。

1. 本件PFI事業の主な内容

大府市に図書館、芸術ホールおよびレストラン等で構成される複合公共施設を新設するにあたり、施設的设计・建設および運営、維持管理をPFI事業として約18年間にわたり実施いたします。

2. 事業概要

本事業は、大府市に図書館機能、文化・学習機能(ホール、スタジオなど)・市民交流機能(喫茶飲食スペース、イベント・展示スペース、託児室など)により構成される複合公共施設を新設するにあたり、設計・建設および運営、維持管理を行うものです。本施設を新たな学習・文化・創造の拠点と位置づけ、市民一人ひとりの知的欲求や学習意欲を満ち、自己表現を行うことができる舞台となる施設づくりを目指し、上記の複合公共施設の整備・運営をPFI事業として行います。

3. コンソーシアムメンバー

<構成員>

- (1) 三菱UFJリース株式会社(代表企業、本社:東京都千代田区)
事業統括、資金調達、会社事務管理業務を担当
- (2) 鹿島建設株式会社(本社:東京都港区)
設計・建設業務を担当
- (3) 株式会社佐藤総合計画(本社:東京都墨田区)
設計・工事監理業務を担当
- (4) 株式会社花井組(本社:愛知県大府市)
建設業務を担当
- (5) 株式会社図書館流通センター(本社:東京都文京区)

- 図書館運営業務を担当
- (6) 株式会社JTBコミュニケーションズ(本社:東京都品川区)
図書館運営業務を除く運営業務全般を担当
 - (7) 三菱電機ビルテクノサービス株式会社(本店:東京都千代田区)
維持管理業務を担当

<協力企業>

- (1) 京セラ丸善システムインテグレーション株式会社(本社:東京都港区)
情報システム運営業務を担当
- (2) 京セラコミュニケーションシステム株式会社(本社:京都市伏見区)
情報システム設置業務を担当
- (3) 株式会社三上建築事務所(本社:茨城県水戸市)
設計業務を担当
- (4) 株式会社加藤建築事務所(本社:愛知県刈谷市)
工事監理業務を担当
- (5) 株式会社NHKプラネット(本社:東京都渋谷区)
運営業務を担当

4. 事業対象地の概要

- (1) 建設地:愛知県大府市柗山町六丁目地内
- (2) 敷地面積:19,997.46 m²
- (3) 延床面積:13,479.95 m²

5. 事業規模

約 103 億円

外観イメージ図



以上