

**三菱HCキャピタルが参画する兵庫県姫路市発注の PFI 事業  
「大和工業アリーナ姫路(姫路市立ひめじスーパーアリーナ)」が  
10 月 1 日にオープン**

市のスポーツ拠点としてアリーナやプール等を整備し、  
地域のにぎわい創出と健康増進に貢献

三菱HCキャピタル株式会社(代表取締役 社長執行役員:久井 大樹/以下、当社)は、このたび、兵庫県姫路市において整備を進めてきた「大和工業アリーナ姫路」が完成し、2026 年 7 月 31 日に竣工式を開催、同年 10 月 1 日から施設をオープンすることをお知らせします。

本施設は、姫路市が PFI(Private Finance Initiative)事業にて実施する「手柄山スポーツ施設整備運営事業」(以下、本事業)として整備されました。本事業では、当社を代表企業とするコンソーシアムが設立した特別目的会社(SPC)「ひめじ手柄山 PFI 株式会社」を通じて、施設の整備から運営・維持管理までを一体的に行っています。

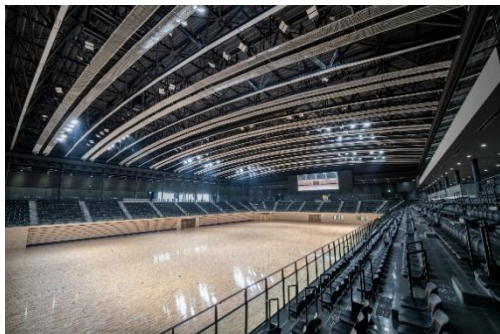
今回整備された「大和工業アリーナ姫路」が所在する手柄山平和公園は、姫路市の中心部に位置する同市を代表する総合公園であり、従来よりスポーツ施設や文化施設が集積する地域拠点として活用されてきました。一方で、既存施設の老朽化が進行していたことから、園内施設の再配置を含めた新設・改修等が求められていました。また、公園に直結する手柄山平和公園駅の開業により、公園の利便性向上や更なる利用促進も期待されています。こうした背景のもと、本事業では、プロスポーツチームの興行や大規模スポーツ大会の開催が可能となるメインアリーナや兵庫県西部唯一の屋内 50m 公認プール等の整備を行い、市民をはじめとする多くの利用者が気軽にスポーツを楽しめる環境となるよう整備を進めてまいりました。

本事業において、当社は代表企業として、資金計画の策定、ファイナンシャル・アドバイザー業務ならびに事業全体の統括マネジメントを担っています。また、設計・建設から運営・維持管理までを一体的に行う本事業は、官民連携による公共施設整備のモデルケースのひとつであり、民間ノウハウを活用した効率的かつ持続可能な施設運営の実現に寄与するものです。本施設の運営を通じて、地域におけるスポーツ振興や健康増進に加え、プロスポーツ興行や各種イベントの開催による交流人口の拡大、公園周辺のにぎわい創出など、姫路市のまちづくりへ貢献します。

今後、当コンソーシアムは、2026 年 10 月から 2041 年 3 月までの約 15 年間にわたり、本施設の運営および維持管理を行う予定です。

当社は、マテリアリティの一つに「強靱な社会インフラの構築」を掲げており、社会インフラの整備・運営を通じた価値創出に取り組んでいます。本事業はその取り組みの一つであり、今後も PPP/PFI のノウハウを活用し、持続可能な社会インフラの実現および地域社会の発展に貢献していきます。

## ■施設写真



メインアリーナ



50m プール



## ■大和工業アリーナ姫路(姫路市立ひめじスーパーアリーナ) 施設概要

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>新 体 育 館</p>  | <p>メインアリーナ：バレーボールコート 3 面など<br/> 観客席約 5,000 席(うち移動席約 1,800 席)、車いす観客席 40 席<br/> サブアリーナ：バレーボールコート 1 面など<br/> 観客席約 240 席、車いす観客席 4 席<br/> 卓球場：10 台<br/> 柔道場：4 面 観客席約 200 席、車いす観客席 4 席<br/> 剣道場：4 面 観客席約 200 席、車いす観客席 4 席<br/> 近的弓道場：10 人立ち 観客席約 200 席、車いす観客席 2 席<br/> 遠的弓道場：6 人立ち<br/> その他：トレーニングルーム、多目的スタジオ、キッズルーム、<br/> レストラン、コンビニなど</p> |
| <p>屋内競技用プール</p> | <p>50m プール：10 レーン、可動床(0～3m)<br/> 観客席 約 1,500 席、車いす席 16 席、</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|             |                                                                                                 |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | <p>仮設席 約 1,000 席設置可</p> <p>25m プール : 8 レーン、水深 1.1mまたは 1.4mに変更可</p> <p>観客席約 120 席、車いす観客席 8 席</p> |
| 屋 外 附 属 プール | <p>レジャープール : だんだん深くなるプール、子どもプール、<br/>流れるプール、森のスライダー</p> <p>多目的広場 : アウトドアエリア(バーベキュー場など)</p>      |

#### ■コンソーシアムメンバーおよび主な役割

| メンバー企業                                                     | 役割および担当業務            |
|------------------------------------------------------------|----------------------|
| 三菱HCキャピタル株式会社                                              | 統括管理、ファイナンシャル・アドバイザー |
| 株式会社梓設計、大成建設株式会社、<br>株式会社オオバ、<br>株式会社加藤建築事務所               | 設計                   |
| 大成建設株式会社、株式会社ノバック、<br>株式会社ハマダ                              | 建設                   |
| 株式会社梓設計、株式会社オオバ、<br>株式会社加藤建築事務所                            | 工事監理                 |
| 株式会社ハリマビステム、<br>協栄ビル管理株式会社、<br>株式会社双葉化学商会、<br>株式会社アクアプロダクト | 維持管理                 |
| 美津濃株式会社、<br>株式会社日本水泳振興会                                    | 運営                   |
| Populous Pte. Ltd.                                         | 設計監修                 |

#### ■ひめじ手柄山 PFI 株式会社概要

|           |                                                                |
|-----------|----------------------------------------------------------------|
| 社 名       | ひめじ手柄山 PFI 株式会社                                                |
| 代 表 者     | 代表取締役 長清 泰明                                                    |
| 所 在 地     | 兵庫県姫路市網干区新在家 1261 番地の 12                                       |
| 設 立 年 月 日 | 2021 年 11 月 5 日                                                |
| 事 業 概 要   | 手柄山スポーツ施設整備運営事業における設計業務、建設業務、<br>工事監理業務、<br>開業準備業務、維持管理業務、運営業務 |
| 資 本 金     | 50 百万円                                                         |

### ■三菱HCキャピタルグループについて

三菱HCキャピタルグループは、国内外で約 8,000 名の従業員を擁し、主に法人向けにさまざまな機器・設備・車両や航空機・海上コンテナ・鉄道貨車などを対象として、世界 20 カ国以上でリース・ファイナンス事業を展開、さらに、不動産再生事業や再生可能エネルギー事業などに事業領域を拡大しています。これらのビジネスを通じてお客さま・パートナーとともに新たな社会価値を創出することで、社会的課題の解決、ひいては持続可能で豊かな未来の実現に貢献していきます。

詳しくは、三菱HCキャピタルのウェブサイトをご覧ください。

<https://www.mitsubishi-hc-capital.com/>

### ■本件に関するお問い合わせ先

三菱HCキャピタル株式会社

コーポレートコミュニケーション部

〒100-6525 東京都千代田区丸の内一丁目 5 番 1 号

TEL 03-6865-3002

以 上