

## 資金充当状況及び環境・社会改善効果についてのレポート（2026年3月末時点）

### ◆ 資金充当状況について

2023年7月27日発行の第8回無担保社債（サステナビリティボンド）により調達された資金9,960百万円の充当状況は、以下記載の通り、グリーンプロジェクトに7,148百万円、ソーシャルプロジェクトに2,812百万円を充当しています。なお、未充当資金はありません。（2026年3月末時点）

### ◆ 環境・社会改善効果について

#### <グリーンプロジェクト>

グリーンプロジェクトによる環境改善効果は下記の通りです。

グリーンボンド原則 適格カテゴリー	対象プロジェクト	レポート項目			充当金額 (百万円)
		認証取得状況	アセットタイプ	残高 (百万円)	
グリーンビルディング	グリーンビルディング認証を取得済みの物件（オフィスビル／倉庫）の開発・取得資金の新規貸付・出資及びリファイナンス	DBJ Green Building 認証における 4 つ星	オフィスビル (1 棟)	3,000	7,148
		CASBEE 建築（新築）A ランク	オフィスビル (1 棟)	1,844	
		DBJ Green Building 認証における 4 つ星	倉庫 <sup>※1</sup> (2 棟)	1,604	
		CASBEE 不動産 S ランク	倉庫 <sup>※1</sup> (1 棟)	700	

※1 冷凍・冷蔵設備をとみなわない

（2026年3月末時点）

2024年12月20日付のプレスリリース「会社分割(簡易吸収分割)に関するお知らせ」の通り、グリーンビルディングの対象資産につきましては、当社の完全子会社である三菱HCキャピタルリアルティ株式会社に移管しております。詳細は[プレスリリース](#)をご参照ください。

#### <ソーシャルプロジェクト>

ソーシャルプロジェクトによる社会改善効果は下記の通りです。

ソーシャルボンド原則 適格カテゴリー	対象プロジェクト	レポート項目	充当金額 (百万円)
必要不可欠な サービスへのアクセス	介護・診療報酬債権ファクタリング	対象プロジェクトの実行件数（年次ベース）：12 件	2,812
		対象プロジェクトの取扱累計額（年次ベース）：7,458 百万円 <sup>※2</sup>	

※2 2026年3月末時点の対象プロジェクト残高は3,086百万円

（2026年3月末時点、集計期間：2025年4月～2026年3月）